
Pressemitteilung

MOMENI Gruppe kauft Hamburger Neubaugrundstück von Oetker Gruppe

Hamburg, 6. Dezember 2017

Die in Hamburg ansässige und bundesweit tätige MOMENI Gruppe hat das Grundstück an der Katharinenstraße in der Hamburger Innenstadt von der Oetker Gruppe erworben und wird dort bis Ende 2020 ein neues Landmarkgebäude in direkter Wasserlage errichten.

Am historisch bedeutenden Nikolaifleet entstehen auf ca. 10.000 m² Bruttogeschossfläche effiziente und modern ausgestattete Büroflächen, die aktuell und in den nächsten Jahren angesichts des knappen Angebots verbunden mit dem hohen Bedarf besonders nachgefragt sind.

„Durch diverse Neubauten und Modernisierungen erfährt die sogenannte Cremon-Halbinsel momentan eine spürbare Belebung und gewinnt künftig als Bindeglied zur Hafencity immer stärker an Bedeutung,“ sagt Dr. Hanjo Hautz, Geschäftsführer der MOMENI Projektentwicklung GmbH. Die MOMENI Gruppe hat mit ähnlichen Investments innerstädtische Grundstücke und Quartiere entwickelt und so deutlich zur Aufwertung des Stadtbildes beigetragen. Prominente Beispiele sind hier das Düsseldorfer Bankenviertel und das Dreischeibenhaus, die Münchener Leopoldstraße, die Hohe Bleichen und der südliche Bereich des Neuen Walls in Hamburg oder aktuell das Hamburger Springer Quartier.

Die Transaktion wurde aufseiten der Verkäuferin von Angermann Real Estate Advisory AG begleitet. Der Käufer wurde durch Jebens Mensching LLP beraten.

Über **MOMENI**

Die in 2004 gegründete und inhabergeführte MOMENI Gruppe mit Sitz in Hamburg ist als bundesweit aktiver Investor spezialisiert auf die Entwicklung und das Management hochwertiger Immobilien in den Innenstadtlagen deutscher Großstädte.



Die MOMENI Gruppe investiert in verschiedenen Strukturen mit lokal sowie international renommierten Partnern und pflegt beste Beziehungen zu erstklassigen Adressen der Finanzwelt. In den vergangenen Jahren hat die MOMENI Gruppe ein Gesamtvolumen in Höhe von mehr als 3,5 Mrd. Euro investiert.

KONTAKT:

Frau Anna K. Wolf
MOMENI Projektentwicklung GmbH
Neuer Wall 69
20354 Hamburg

Telefon: +49 40 41166-780
Telefax: +49 40 41166-777
E-Mail: ak.wolf@momeni-immobilien.com
Internet: www.momeni-immobilien.com

